Приложение №1 к Закупочной документации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
|  |  | Заместитель директора филиала-технический директор УТС  ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-9 |
| |  | | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М.Тюремин |
|  |  | действующий на основании доверенности №317 от 20.09.2021г. |
| М.п. |  | М.п. |

# Техническое задание №1

на оказание услуг

**Услуги по уборке производственных и служебно-бытовых помещений филиала УТС (период 15.08.2022-31.08.2025)**

**1**. **Объект:** УТС ТЭЦ-9 ООО «Байкальская энергетическая компания»

**2. Основание –** Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий - РД 153-34.0-21.601-98.

**3. Место расположения объекта:** РФ, Иркутская область город Ангарск

1. Помещение 1,2 этажей, инв.№ИЭ3010019-1 – ул. Мира, 38;
2. Здание насосно-перекачивающей станции №1 (ул.Восточная 25), инв.№ИЭ3010001 – ул. Восточная, 25;
3. Здание насосно-перекачивающей станции №2 (около молокозавода), инв.№ИЭ3010002 – ул. Мира, 32а;
4. Здание насосно-перекачивающей станции №3 ( ул Мира 38), инв.№ИЭ3010003 – ул. Мира, 38;
5. Здание сетевой насосно-перекачивающей станции N4 ( ул.К.Маркса 91), инв.№ИЭ3010021 – ул. Карла Маркса, 89;
6. Здание управления РТС-3, инв.№ИЭКСУ010000409 – мкр. Новый-4, строение, 41;
7. Ремонтно-техническая база РТС-3, инв.№ИЭ3010041 – мкр. Новый-4, строение, 41;
8. Здание насосно-перекачивающей станции №1Б /ул.Кирова 55/, инв.№ИЭ3010023 – ул. Кирова, 55;
9. Здание насосно-перекачивающей станции № 5/ул.Чкалова/, инв.№ИЭ3010015 – ул. Чкалова, 15;
10. Hасосно-перекачивающая станция N5A, инв.№ИЭ3010026 – ул. Карла Маркса, 87;
11. Здание насосной подкачивающей станции НПС-6, инв.№ИЭТ09\_3010043 – на теплотрассе №6 вдоль теплого канала;
12. Здание насосной станции № 379 г.Ангарск, Южный массив, квартал 3, строение 15, инв.№ИЭ3010034 – Южный массив, 3 кв-л, строение 15;
13. Здание насосной станции подкачки теплично-парникового комбината г.Ангарск,кв-л 255,строение 3, инв.№ИЭ3010033 – территория ТПК, 255 кв-л, строение 3;
14. Здание насосной подкачивающей станции п.Мегет,ул.Некрасова,строение 81, инв.№ИЭ3010039 – р.п. Мегет, ул. Некрасова, строение 81;
15. Здание ЦТП г.Ангарск пос.Китой, ул.Гагарина, строение 2А, инв.№ИЭ3010036 – мкр. Китой, ул. Гагарина, строение 2А;
16. Смесительная подкачивающая насосная станция СПНС-1, инв.№ИЭ3010040 – р.п. Мегет, ул. Березовая, в 14м западнее жилого дома 21;
17. Помещение насосной станции Котельная № 1 г.Ангарск,кв-л252,строение1, помещение2, инв.№ИЭ3010038 – кв-л. 252, строение 1, помещение 2.

**4. Требования в Исполнителю и оказываемым услугам:**

4.1. Уборка производственных и служебно-бытовых помещений УТС ТЭЦ-9.

4.2. Режим работы: пн-чт с 08.00 до 17.00, пт – с 08.00 до 16.00, обеденный перерыв с 12.30-13.18.

4.3. Уборку помещений подразделений УТС ТЭЦ-9: Управление, РТС-1, РТС-2, РТС-3, СИНИ и ГРОТС осуществлять согласно ведомости предоставляемых услуг, периодичности и норм времени (материалы Исполнителя).

4.4. Общая численность составляет: 5,8 чел.

4.4.1. Требования к кадровым ресурсам: уборщики 1 разряда, уборщики 2 разряда, уборщики 2 разряда с группой по электробезопасности не ниже II.

4.4.2. Оформление работ по уборке производственных помещений (маш.залов насосных станций) в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок», утверждёнными приказом Министерством труда и соцзащиты РФ от 15.12.2020 №903н.

4.5. Требования к используемым материалам:

4.5.1. Приспособления для уборки (тряпки, губки, швабры, ведра и т.п.), моющие средства, дезинфицирующие средства должны быть в необходимом количестве для качественного обслуживания помещений.

4.5.2. Химические средства (очищающие, чистящие, моющие, моюще-дезинфицирующие, дезинфицирующие, и т.п.), используемые при проведении уборки, должны соответствовать требованиям нормативной и/или технической документации и иметь паспорт безопасности, оформленный в установленном порядке. Химические средства и материалы, входящие в перечень товаров, подлежащих обязательному подтверждению соответствия, должны иметь сертификат соответствия или декларацию о соответствии, а подлежащие государственной регистрации - свидетельства о регистрации (п.8.2 ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия.»).

4.6. Предоставленные Заказчиком туалетную бумагу, жидкое мыло, бумажные полотенца, освежитель воздуха и бумажные покрытия на унитаз Исполнитель размещает в сан.узлах по мере возникновения необходимости, но не реже: туалетную бумагу - ежедневно; жидкое мыло – 1 раз в неделю; бумажные полотенца – ежедневно; бумажные покрытия на унитаз, освежитель воздуха – 1 раз в месяц.

4.7. Заказчик предоставляет Исполнителю недвижимое (служебные и бытовые помещения) и движимое имущество (мебель) на условиях аренды по отдельному договору (при необходимости).

**5. Сроки оказания услуг –** с 15.08.2022 по 31.08.2025

**6. Исполнитель** – по решению Закупочной комиссии

**7. Заказчик** – ООО «Байкальская энергетическая компания»

**8. Исходные данные –** по требованию Исполнителя

**9. Приложения:**

Приложение №1 – Ведомость объема работ по уборке помещений №1 (ежемесячно)

Приложение №2 – Ведомость объема работ по уборке помещений №2 (ежеквартально)

Приложение №3 – Ведомость объема работ по уборке помещений №3 (два раза в год)

Приложение №4 – Расчёт численности

|  |  |
| --- | --- |
| От Заказчика:  Начальник ПТО  Инженер по ремонту | Е.В. Жеглова  О.Д. Деревянкина |